

# 广东省惠州市惠城区 2024 年城镇老旧小区改造及周边区域提升工程（二期）施工中标候选人公示

| 投资项目代码  | 2409-441302-04-01-706541                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |         |         |   |          |               |   |              |               |   |               |               |   |            |               |   |              |               |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------|---------|---|----------|---------------|---|--------------|---------------|---|---------------|---------------|---|------------|---------------|---|--------------|---------------|
| 投资项目名称  | 广东省惠州市惠城区 2024 年城镇老旧小区改造及周边区域提升工程（二期）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |         |         |   |          |               |   |              |               |   |               |               |   |            |               |   |              |               |
| 招标项目名称  | 广东省惠州市惠城区 2024 年城镇老旧小区改造及周边区域提升工程（二期）<br>施工                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |         |         |   |          |               |   |              |               |   |               |               |   |            |               |   |              |               |
| 标段（包）名称 | \                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |               |         |         |   |          |               |   |              |               |   |               |               |   |            |               |   |              |               |
| 公示名称    | 广东省惠州市惠城区 2024 年城镇老旧小区改造及周边区域提升工程（二期）<br>施工中标候选人公示                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |               |         |         |   |          |               |   |              |               |   |               |               |   |            |               |   |              |               |
| 开标日期    | 2024 年 12 月 31 日                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |               |         |         |   |          |               |   |              |               |   |               |               |   |            |               |   |              |               |
| 评标情况    | <p>一、评标情况</p> <p>（一）评标时间：2024 年 12 月 31 日。</p> <p>（二）评标地点：惠州市公共资源交易中心 9 号评标室。</p> <p>（三）评标委员会组成：</p> <p>1、招标人代表 2 人；</p> <p>2、评标专家 5 人，从广东省综合评标评审专家库随机抽取，专业为 A080104 土建工程、A080109 装饰装修工程、A080201 道路工程、A080205 排水工程、A060101 建筑。</p> <p>3、参与项目评标环节的投标企业名单：</p> <p>（1）朔方集团有限公司；</p> <p>（2）广东融城建设工程有限公司；</p> <p>（3）陕西省三和建设工程有限公司；</p> <p>（4）广东侨福建设有限公司；</p> <p>（5）广东众强建设工程有限公司。</p> <p>（四）初步评审情况：评标委员会对投标文件进行初步评审，五家投标人均通过初步评审。</p> <p>（五）详细评审情况：评标委员会依据招标文件的评标办法，各自独立根据评标办法规定的量化因素和分值对通过初步评审的各投标单位的投标文件进行打分，并计算出综合得分。</p> <p>（六）废标情况：无。</p> <p>（七）评标委员会推荐中标候选人：</p> <table><tr><th>序号</th><th>中标候选人名称</th><th>投标报价（元）</th></tr><tr><td>1</td><td>朔方集团有限公司</td><td>83,508,252.33</td></tr><tr><td>2</td><td>广东融城建设工程有限公司</td><td>83,575,286.85</td></tr><tr><td>3</td><td>陕西省三和建设工程有限公司</td><td>83,390,941.92</td></tr><tr><td>4</td><td>广东侨福建设有限公司</td><td>83,282,010.83</td></tr><tr><td>5</td><td>广东众强建设工程有限公司</td><td>82,980,216.75</td></tr></table> <p>二、定标情况：</p> <p>（一）定标时间：2024 年 12 月 31 日。</p> | 序号            | 中标候选人名称 | 投标报价（元） | 1 | 朔方集团有限公司 | 83,508,252.33 | 2 | 广东融城建设工程有限公司 | 83,575,286.85 | 3 | 陕西省三和建设工程有限公司 | 83,390,941.92 | 4 | 广东侨福建设有限公司 | 83,282,010.83 | 5 | 广东众强建设工程有限公司 | 82,980,216.75 |
| 序号      | 中标候选人名称                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 投标报价（元）       |         |         |   |          |               |   |              |               |   |               |               |   |            |               |   |              |               |
| 1       | 朔方集团有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 83,508,252.33 |         |         |   |          |               |   |              |               |   |               |               |   |            |               |   |              |               |
| 2       | 广东融城建设工程有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 83,575,286.85 |         |         |   |          |               |   |              |               |   |               |               |   |            |               |   |              |               |
| 3       | 陕西省三和建设工程有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 83,390,941.92 |         |         |   |          |               |   |              |               |   |               |               |   |            |               |   |              |               |
| 4       | 广东侨福建设有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 83,282,010.83 |         |         |   |          |               |   |              |               |   |               |               |   |            |               |   |              |               |
| 5       | 广东众强建设工程有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 82,980,216.75 |         |         |   |          |               |   |              |               |   |               |               |   |            |               |   |              |               |

|           |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                       |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
|           | (二) 定标地点: 惠州市公共资源交易中心 9 号评标室。<br>(三) 定标委员会组成: 5 人。由招标人按相关程序确定。<br>(四) 定标方法: 票决法。<br>(五) 定标结果:<br>第一中标候选人: 广东融城建设工程有限公司, 投标报价: 83, 575, 286. 85 元;<br>第二中标候选人: 广东侨福建设有限公司, 投标报价: 83, 282, 010. 83 元;<br>第三中标候选人: 朔方集团有限公司, 投标报价: 83, 508, 252. 33 元。 |                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                       |
| 第一中标候选人   | 广东融城建设工程有限公司                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                       |
| 投标报价      | 83, 575, 286. 85 元                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                       |
| 质量承诺      | 合格                                                                                                                                                                                                                                                  | 工期 (交货期)                                                                                                                                                                                                                                                                    | 150 日历天                               |
| 拟派项目负责人姓名 | 廖少宇                                                                                                                                                                                                                                                 | 资质资格                                                                                                                                                                                                                                                                        | 建筑工程一级建造师注册证书<br>(粤 1442019202002932) |
|           |                                                                                                                                                                                                                                                     | 业绩                                                                                                                                                                                                                                                                          | \                                     |
| 资格能力条件    | 资格情况                                                                                                                                                                                                                                                | 广东融城建设工程有限公司具有建筑工程施工总承包二级资质; 同时招标项目施工现场配备的最基本的管理班子人员有: 项目负责人 1 人, 具有建筑工程专业一级建造师, 具有注册建造师证书和建设行政主管部门颁发的安全生产考核合格证 (B 类); 施工员 3 人、质量检查员 2 人, 具有相应的岗位证书; 安全员 2 人, 具有建设行政主管部门颁发的安全生产考核合格证 (C 类)。<br>广东融城建设工程有限公司在惠州市建筑业信用信息平台办理并通过信用信息录入, 拟派驻本工程的项目管理班子人员是惠州市建筑业信用信息平台录入的对应岗位人员。 |                                       |
|           | 业绩情况                                                                                                                                                                                                                                                | \                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                       |
| 第二中标候选人   | 广东侨福建设有限公司                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                       |
| 投标报价      | 83, 282, 010. 83 元                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                       |
| 质量承诺      | 合格                                                                                                                                                                                                                                                  | 工期 (交货期)                                                                                                                                                                                                                                                                    | 150 日历天                               |
| 拟派项目负责人姓名 | 萧雄                                                                                                                                                                                                                                                  | 资质资格                                                                                                                                                                                                                                                                        | 建筑工程一级建造师注册证书<br>(粤 1442018202206434) |
|           |                                                                                                                                                                                                                                                     | 业绩                                                                                                                                                                                                                                                                          | \                                     |
| 资格能力条件    | 资格情况                                                                                                                                                                                                                                                | 广东侨福建设有限公司具有建筑工程施工总承包二级资质; 同时招标项目施工现场配备的最基本的管理班子人员有: 项目负责人 1 人, 具有建筑工程专业一级建造师, 具有注册建造师证书和建设行政主管部门颁发的安全生产考核合格证 (B 类); 施工员 3 人、质量检查员 2 人, 具有相应的岗位证书; 安全员 2 人,                                                                                                                 |                                       |

|                      |                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                          |                                   |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|                      |                                                                                                                                                                                                                        | 具有建设行政主管部门颁发的安全生产考核合格证（C类）。<br>广东侨福建设有限公司在惠州市建筑业信用信息平台办理并通过信用信息录入，拟派驻本工程的项目管理班子成员是惠州市建筑业信用信息平台录入的对应岗位人员。                                                                                                                                                 |                                   |
|                      | 业绩情况                                                                                                                                                                                                                   | \                                                                                                                                                                                                                                                        |                                   |
| 第三中标候选人              | 朔方集团有限公司                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                          |                                   |
| 投标报价                 | 83, 508, 252. 33 元                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                          |                                   |
| 质量承诺                 | 合格                                                                                                                                                                                                                     | 工期（交货期）                                                                                                                                                                                                                                                  | 150 日历天                           |
| 拟派项目负责人姓名            | 邓洁                                                                                                                                                                                                                     | 资质资格                                                                                                                                                                                                                                                     | 建筑工程一级建造师注册证书（宁 1422014201518101） |
|                      |                                                                                                                                                                                                                        | 业绩                                                                                                                                                                                                                                                       | \                                 |
| 资格能力条件               | 资格情况                                                                                                                                                                                                                   | 朔方集团有限公司具有建筑工程施工总承包壹级资质；同时招标项目施工现场配备的最基本的管理班子人员有：项目负责人 1 人，具有建筑工程专业一级建造师，具有注册建造师证书和建设行政主管部门颁发的安全生产考核合格证（B 类）；施工员 3 人、质量检查员 2 人，具有相应的岗位证书；安全员 2 人，具有建设行政主管部门颁发的安全生产考核合格证（C 类）。<br>朔方集团有限公司在惠州市建筑业信用信息平台办理并通过信用信息录入，拟派驻本工程的项目管理班子成员是惠州市建筑业信用信息平台录入的对应岗位人员。 |                                   |
|                      | 业绩情况                                                                                                                                                                                                                   | \                                                                                                                                                                                                                                                        |                                   |
| 异议受理部门               | 惠州市惠城区代建项目中心                                                                                                                                                                                                           | 联系地址                                                                                                                                                                                                                                                     | 惠州市惠城区永联路 1 号                     |
| 异议受理部门联系人            | 陈小姐                                                                                                                                                                                                                    | 联系电话                                                                                                                                                                                                                                                     | 0752-2670289                      |
| 招标投标监督部门             | 惠州市惠城区建设工程招标投标管理领导小组办公室                                                                                                                                                                                                | 联系电话                                                                                                                                                                                                                                                     | 0752-2670262                      |
| 联系地址                 | 惠州市惠城区永联路 1 号                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                          |                                   |
| 公示开始时间               | 2025 年 01 月 03 日                                                                                                                                                                                                       | 公示结束日期                                                                                                                                                                                                                                                   | 2025 年 01 月 06 日                  |
| 法律法规规定和招标文件规定公示的其他内容 | 根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条、第六十条等规定，投标人或其它利害关系人对该公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。如对招标人答复仍持有异议的，按照《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》（七部委第 11 号令，2013 年 4 月修订）的规定，可向有关行政监督部门实名提交投诉材料。具体操作流程为进入“建设工程招 |                                                                                                                                                                                                                                                          |                                   |

|  |                                                                |
|--|----------------------------------------------------------------|
|  | 投标业务系统”-“服务评价”-“项目质疑投诉”进行编辑投诉内容并上传。<br>(业务咨询电话：0752-7121018)。  |
|  | 招标人：惠州市惠城区代建项目中心<br>招标代理机构：惠州溢恒盛项目管理咨询有限公司<br>发布时间：2025年01月03日 |

